

陕西省公立高校建设专项债券—延安大学

新校区项目 2018 年度进展情况

根据省教育厅《关于开展 2018 年专项债券存续期内项目信息披露工作的通知》要求，现将我校 2018 年专项债券存续期内，专项债券资金使用及项目进展等情况进行公开披露。

一、项目基本情况

延安大学新校区项目占地面积 1271.96 亩，总建筑面积 55.07 万平方米，总投资 51.77 亿元(含建设用地暂估价 16 亿元)，截至目前已累计完成建安投资 31 亿元，支付建设用地使用权权益价 7.82 亿元。建设主要包括：教室、实验室、图书馆、室内体育用房、办公及附属用房、学生宿舍、食堂、信息大厦、会堂、鲁迅艺术馆、教师公寓、学术交流中心等各类校舍用房和其他附属配套工程，建成后可形成 14000 人的学生培养能力。延安大学新校区项目遵循分区规划、突出特色、融传统文化与时代精神于一体，努力把延安大学新校区建设成为功能齐备、设施先进、环境优美、特色鲜明的现代化校园。

我校 2018 年专项债券资金 2.7 亿元主要用于新校区博物馆、信息大厦、学术大讲堂及室内体育用房项目，截至目

前，新校区博物馆正在进行室内安装工程，施工进度在 80% 左右；信息大厦正在进行装饰、面板及设备安装，建筑安装施工总进度为 98%；学术大讲堂正在进行室内安装工程，已完成建筑安装工程的 90%；室内体育用房正在进行主体三层施工，已完成建筑安装施工总进度的 45%。

二、截至 2018 年末项目进展情况

（一）截至 2018 年末专项债券资金使用情况。

截至 2018 年末，我校专项债券资金 2.7 亿元中已有 13852 万元用于支付新校区建设工程款，其中，博物馆 600 万元、信息大厦 1239 万元、学术大讲堂 12013 万元、室内体育用房（含体育馆和游泳馆）0 万元。债券资金的高效使用有力的保障了我校新校区建设项目的顺利实施，资金效益得到充分发挥。

（二）截至 2018 年末专项债券对应项目建设进度及运营情况。

1.截至 2018 年末，项目建设进度如下：

（1）博物馆：进行整体安装施工，施工进度在 65% 左右。

（2）信息大厦：土建部分已完成 70%；安装部分在进行管道安装、车库自喷喷头安装及湿式报警阀组安装、车库灯具安装，完成建筑安装施工总进度的 80%。

（3）学术大讲堂：开始进行管道安装及卫生间蹲便器

安装，已完成建筑安装工程的 70%。

（4）室内体育用房：正在进行基础施工，完成建筑安装施工总进度的 20%。

2.项目运营情况说明

由于项目正处于建设阶段，尚未交付使用，故还未进入实质运营阶段。

（二）截至 2018 年末专项债券项目收益及对应形成的资产情况。

目前，我校利用专项债券投入建设的项目尚未完工，未进入实质运营阶段，因此还未获得相关收益，也未形成相应的资产。

（四）其他按规定需要公开的信息。

项目基本情况中对部分数据的表述与原公开的发行方案中数据存在差异，系因本次依据陕西省发展和改革委员会最新的可研批复中的批复数进行了相应的修正。

三、对应项目发生可能影响收益与融资平衡能力的重大事项

根据本项目资金平衡测算分析，按照发行 2.7 亿元专项债券及其预计条件，我校在项目存续期内的业务活动可产生持续稳定的现金流。根据财务风险分析，按照延安大学目前财务状况，本项目无存量债务风险，同时具有良好的偿债能力，项目还本付息资金可以得到很好的保障。当项目预计条

件发生不可预见的重大变化时，项目还本付息资金将作为学校年度专项预算资金得到优先保障。

延安大学

2019年6月21日